

חדל"ת 20-09-43652

בבית המשפט המחוזי

בתל אביב יפו

ובעניין: עו"ד אופיר נאור

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ (בפירוק) ("החברה")

ממשרד נאור-שלו, עורכי דין

בעצמו וע"י ב"כ עוה"ד טלי שלו

מדרך מנחם בגין 7, בית גיבור ספורט, רמת גן

טלי: 074-7823900; דוא"ל: tali@naorsha.co.il

הנאמן

ובעניין: הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי

ע"י ב"כ עוה"ד הדר נאות

מרח' השלושה 2, תל אביב

הממונה

דוח פעילות מס' 10 מטעם הנאמן

הנאמן לחברה, עו"ד אופיר נאור, מתכבד בזאת להגיש לבית המשפט הנכבד דוח פעילות מס' 10 מטעמו.

האמור בדו"ח זה מהווה את עיקרי הפעולות שבוצעו על ידי הנאמן ממועד הגשת דוח פעילות מס' 9 (27.10.2025) ועד היום.

נספח 1 – דוח רו"ח על תקבולים ותשלומים לתקופה שמיום 25.9.2020 ועד ליום 4.10.2026.

א. פתח דבר:

1. בקופת הפירוק מופקד כיום סך של 8.7 מיליון ₪, כאשר סך של כ-8.6 מיליון ₪ מתוכו מופקד בפקדון, לצורך קבלת ריבית.
2. הנאמן מנהל את קופת הפירוק בצורה המצומצמת ביותר תוך ניסיון לחסוך בעלויות עד כמה שניתן. עיקר ההוצאות הן בגין שירותי ראיית חשבון נדרשים, שירותיו של עו"ד עמי ברלב המטפל בהליכים לפירוקה של חברת אידיבי תיירות (2009) בע"מ (להלן: "**אידיבי תיירות**") והחברות המוחזקות על ידה, ההוצאות שהחברה נדרשת להוציא במסגרת ההליכים המשפטיים (כגון הוצאות תרגום ושליחויות) ותשלומים בגין גניזה.
3. במסגרת דוח זה, יפורטו ההליכים המשפטיים שננקטו על ידי החברה, באמצעות הנאמן, במסגרת הליך הפירוק וכן עדכון בנוגע להליכים הנוגעים לפירוקה של חברת אידיבי תיירות והחברות המוחזקות על ידה.
4. אין בידי הנאמן להעריך בשלב זה מתי יתאפשר ביצועה של חלוקה לנושים, בשים לב לכך כי ההליכים המשפטיים עדיין מתנהלים.

ב. ההליכים המשפטיים אשר תלויים ועומדים

ב.1. ת"א 42027-12-21 אידיבי נ' דולפין ואח'

5. תביעה כספית בסך של כ-143 מיליון ₪ נגד החברות הזרות Dolphin Netherlands BV ("דולפין"), Inversiones y Representaciones Sociedad Anonima ("אירסה"), בבית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו. התביעה הוגשה מכוח כתב התחייבות לביצוע הזרמת הון לחברה בהיקף כולל של 210 מיליון ₪, בשלושה תשלומים שנתיים שווים – 70 מיליון ₪ כל אחד, אשר ישולמו עד ה-2 בספטמבר בכל אחת מהשנים 2019-2021 ("התחייבות דולפין"). בסעיף 7 להתחייבות דולפין נקבע כי בכל מקרה בו דולפין לא תבצע את הזרמות ההון בהתאם להתחייבותה כלפי החברה (כפי שארע בפועל), אזי כל זכויותיה של דולפין מכוח התחייבות אירסה יומחו לידי החברה באופן אוטומטי, ולחברה תהא זכות לפעול גם למימוש התחייבות אירסה.
6. הנאמן ובאי כוחו הגישו מטעם התובעת שני תצהירי עדות ראשית: אחד של מר גיורא ענבר, ששימש במועדים הרלוונטיים כדח"צ בחברה, והשני של מר דן אבנון, מנכ"ל משותף של הרמטיק נאמנות (1975) בע"מ, שבמועדים הרלוונטיים פעל מטעמה מתוקף היותה נאמן למחזיקי אג"ח ט' של החברה, במסגרת המגעים מול מחזיקי אג"ח ט', נציגיהם ויועציהם, מול החברה, מול בעל השליטה ומול סדרות האג"ח האחרות.
7. הנתבעות הגישו תצהיר עדות ראשית מטעמן של סמנכ"ל הכספים של אירסה, מר מטיאס גרנובסקי.
8. דיון קד"מ אחרי תצהירים קבוע ליום 10.12.26.
9. בד בבד, בעידודו של בית המשפט הנכבד, הצדדים הגיעו להסכמה עקרונית לערוך שיח ישיר במסגרת פגישה פרונטלית שתיערך בחו"ל. המגעים בהקשר זה טרם מוצו ומכל מקום אין לפי שעה במגעים אלה כדי לעכב את בירור ההליך.

ב.2. ת"א 47412-07-24 אידיבי חברה לפתוח בע"מ נ' אדוארדו אלשטיין ואח'

10. יוזכר כי מדובר בתובענה שהוגשה בגין חלוקה אסורה (כמשמעות מונח זה בחוק החברות) בסך של כ-430 מיליון ₪ (ובכל מקרה בסכום שלא יפחת מסכום התביעה שהועמדה כאמור לצרכי אגרה והערכת סיכויי גביה על סך של 180 מיליון ₪), אשר בוצעה בשל מעשי ומחדלי הנתבעים, נושאי משרה בחברה, בעסקה שכונתה "עסקת הריכוזיות".
11. הנתבעים בתביעה הינם אדוארדו אלשטיין, אלחנדרו גוסטבו אלשטיין, דיאנה אלשטיין, סאול זאנג, גיורא ענבר, אלינה פרנקל רונן, שמואל ארי קנטרביץ, מריו בלכר, שולם לפידות ואהרון קאופמן.
12. ההליך מצוי בשלביו המקדמיים, וטרם קבוע דיון לקדם משפט ראשון בהליך.
13. כפי שיפורט להלן, הנאמן ובאי כוחו פועלים לביצוע הליכי המצאה, בשים לב למקום מושבם ולקשיים שמוערים בעניין זה על ידי חלק מהנתבעים, וכן פועלים במקביל לביצוע הליכים מקדמיים עם הנתבעים שהגישו כתבי הגנה.

נתבעים 3, 5, 6, 7, 10 (דיאנה אינגריד אלשטיין, גיורא ענבר, אלינה פרנקל רונן, שמואל ארי קנטרביץ ואהרון קאופמן)

14. מסמכי התביעה הומצאו לנתבעים אלו, שהגישו כתב הגנה מטעמם ביום 30.3.25.
- נתבעים 1, 2, 4 (אדוארדו אלשטיין, אלחנדרו גוסטבו אלשטיין וסאול זאנג)
15. ביום 8.12.24 הוגשה בקשה לבית המשפט לביצוע המצאה מחוץ לתחום ו/או תחליף המצאה. ביום 24.12.24 בית המשפט הנכבד הורה על ביצוע המצאת מסמכי התביעה בהתאם לאמנת האג שחלה בין מדינות.
16. בהתאם להחלטה, הנאמן ובאי כוחו פעלו לביצוע המצאה של מסמכי התביעה לארגנטינה באמצעות המחלקה לסיוע למדינות זרות בהנהלת בתי המשפט לפי הוראות אמנת האג.
17. המסמכים הגיעו לארגנטינה בחודש מאי 2025 והמתינו שם תקופה לצורך טיפול ושחרור מסמכים על ידי מדינת היעד.
18. מסיבה שאינה ידועה, וחרף פניות שנשלחו בנושא, הרשות המוסמכת בארגנטינה לא פעלה לשחרור המסמכים ולפיכך המסמכים החלו בהליך חזרה לשולח בישראל, ואולם כפי שנמסר, המסמכים אבדו בדרך.
19. על רקע האמור לעיל, ובהנחיית נציגי הרשות המוסמכת בישראל, הנאמן ובאי כוחו פעלו לביצוע ניסיון נוסף להמצאת המסמכים לידי הרשות המוסמכת בארגנטינה.
20. בניסיון השני הרשות המוסמכת בארגנטינה כן טיפלה בשחרור המסמכים שהתקבלו אצלה.
21. נציגי הנהלת בתי המשפט בישראל עדכנו את הנאמן ובאי כוחו כי הרשות המוסמכת בארגנטינה שחררה את המסמכים והעבירה אותם להמשך טיפול של הגורם המוסמך בארגנטינה (בית המשפט לעניינים מסחריים, שם נרשם ההליך כתיק מס' COM 1912/2026), אשר מבצע את ההמצאה במדינת היעד.
22. למרות ניסיונות הנאמן ובאי כוחו, כמו גם ניסיונם של נציגי הנהלת בתי המשפט בישראל, לקבל מענה ענייני ביחס למועד הצפוי לביצוע ההמצאה במדינת היעד, הגורמים הרלוונטיים בארגנטינה לא סיפקו מענה באשר למועדים הצפויים להשלמת הליך ההמצאה, ונמסרה תשובה מעורפלת לפיה יש להמתין "זמן סביר".
23. ביום 15.10.2026 הגישו הנאמן ובאי כוחו בקשה לקביעת דרך המצאה ולחילופין לביצוע תחליף המצאה בעניינם של הנתבעים 1, 2, 4.
24. ביום 25.10.2026 ניתנה החלטתה של כבוד הרשמת תמר סנונית פורר לפיה **"לאחר בחינת הבקשה וצרופותיה, שוכנעתי כי מאז חודש 12/24 פעלה התובעת ללא לאות ועשתה ככל הנדרש על מנת לבצע את המסירה כדין וכי הרשות בארגנטינה אינה משתפת פעולה עם פעולות ההמצאה"**.
25. בנסיבות אלה, הורה בית המשפט הנכבד על דרך ההמצאה וביצוע תחליף המצאה והנאמן ובאי כוחו יפעלו בהתאם להחלטה זו.

26. ביום 23.3.25 הוגשה בקשה לבית המשפט לביצוע המצאה מחוץ לתחום ו/או לביצוע תחליף המצאה וזאת לאחר שבחקירה נתגלה כי הנתבעים הנ"ל עזבו את הארץ ואינם שוהים עוד בישראל. ביום 10.6.25 ניתנה החלטת בית המשפט הנכבד במסגרתה נקבע כי התובעת תפעל לביצוע המצאה ישירה לידי הנתבע 8 בכתובתו בארגנטינה (חרף הוראות הדין והאמנת האג), וכי ביחס לנתבע 9 יש למצות את הליכי ההמצאה בכתובתו הרשומה בישראל.
27. בעניינו של הנתבע 8 - בהמשך להחלטה ומטעמי זהירות ביום 1.7.25 הוגשה הודעת עדכון לבית המשפט ובמסגרתה צוין כי למען הזהירות התובעת תפעל בנוסף לביצוע המצאה לידי הנתבע 8 גם באמצעות מסירה אישית בארגנטינה וגם בדרך המקובלת בהתאם להוראות אמנת האג. בנוסף, ביום 4.3.26 ניתנה החלטת בית המשפט על גבי בקשה נוספת שהוגשה בעניין ההמצאה לידי הנתבע 8, לצורך קבלת החלטה שיפוטית מפורשת המורה על ביצוע המצאה מחוץ לתחום בהתאם להוראות אמנת האג ובסיוע המחלקה לסיוע למדינות זרות.
28. הנאמן ובאי כוחו פעלו לביצוע המצאה ישירה לנתבע 8 בארגנטינה באמצעות FEDEX בכתובת שהייתה בידיהם, אך הניסיון לא צלח, ונעשה ניסיון המצאה נוסף. במקביל הנאמן ובאי כוחו פועלים להמצאת המסמכים גם על פי הוראות אמנת האג.
29. בעניינו של הנתבע 9 – הנאמן ובאי כוחו פעלו למצות את הליך ההמצאה בכתובתו הרשומה בישראל. ביום 7.9.25 הוגשה לבית המשפט הודעת עדכון ובקשה במסגרתה נטען כי מוצו הליכי ההמצאה בישראל ובית המשפט הנכבד שדן בתובענה התבקש להתיר המצאה על דרך של תחליף המצאה לכתובת הדוא"ל של הנתבע 9 המצויה בידי הנאמן ובאי כוחו. לאחר שנמסרו הבהרות ביחס לכתובת דוא"ל זו לבקשת בית המשפט הנכבד, ביום 28.10.25 בית המשפט הנכבד נעתר לבקשה לביצוע תחליף המצאה ביחס לנתבע 9.
30. הנאמן ובאי כוחו המציאו את מסמכי התביעה לידי הנתבע 9 באמצעות כתובת הדוא"ל שלו בהתאם לאישור שהתקבל, וביום 16.1.26 הנתבע 9, המיוצג ע"י ב"כ הנתבעים 3, 5, 6, 7 ו-10, הגיש לתיק בית המשפט כתב ההגנה מטעמו.
31. הנאמן ובאי כוחו פועלים במרץ להשלמת הליכי ההמצאה לנתבעים 1, 2, 4 ו-8 על מנת שניתן יהיה להתחיל בבירור התביעה לגופה.

ג. הליך פירוק חברת אידיבי תיירות והחברות המוחזקות על ידה

32. להלן יפורטו בתמצית הליכי הפירוק, בהתאם למידע שנמסר לנאמן על ידי עו"ד ברלב, אשר מטפל בהליכי הפירוק.
33. מדובר בהליכי פירוק של חברות שבחלקן לא היתה פעילות במשך שנים רבות ואשר לצורך חיסולן נדרש טיפול פרטני, ממושך ומורכב בשורה ארוכה של סוגיות משפטיות, תאגידיות, רישומיות ורגולטוריות.

34. בכלל כך, בחלק מן החברות נדרש לבצע פעולות מקדימות רבות, ובהן איתור בעלי תפקידים, דירקטורים, בעלי מניות, יורשים ומנהלי עיזבונות; ביצוע העברות מניות; קבלת הצהרות ואישורים מרואי חשבון; טיפול בחובות אגרה ובבקשות לפטור; הסדרת חובות והסרת התנגדויות מצד רשויות; וכן איתור והסרה של עשרות שעבודים ומשכונות היסטוריים, שחלקם נרשמו לפני שנים רבות, לרבות איתור בעלי השעבוד וקבלת המסמכים והאישורים הנדרשים למחיקתו.

35. חרף מורכבותם של ההליכים והזמן הרב שחלף מאז פעילותן של חלק מן החברות, נכון למועד דוח זה הושלמו במלואם הליכי הפירוק של כל שמונה החברות שלהלן:

א. **אמייזינג וורלד בע"מ** - החברה חוסלה מרצון לאחר השלמת מכלול הפעולות שנדרשו על פי דין. הליך הפירוק חייב טיפול במספר חסמים מהותיים, ובהם הסרת משכון שהיה רשום לטובת משרד הכלכלה; טיפול בהתנגדות לפירוק שנרשמה בשל חוב הנובע מדוח משטירתי; פירעון החוב באמצעות המרכז לגביית קנסות; הגשת בקשה לפטור מתשלום אגרות; וכן השלמת יתר הפעולות וההליכים הרגולטוריים שנדרשו עד לקבלת אישור רשם החברות בדבר חיסולה הסופי של החברה.

ב. **אתוס - ארגון תיירות ונופש לסטודנטים בע"מ** - לאחר ביצוע ומיצוי כלל הפעולות וההליכים הנדרשים על פי דין, הושלם הליך הפירוק מרצון והחברה חוסלה כדין.

ג. **כלל החזקות נסיעות ותיירות בע"מ** - לצורך השלמת פירוקה של החברה נדרש, בין היתר, לקבל הצהרה מאת רואה החשבון המבקר של החברה, משרד קנובל בלצר סוריאה ושות', בקשר עם זכאות החברה לפטור מתשלום אגרות; לבצע העברת מניות; ולהשלים את יתר הפעולות התאגידיות והרגולטוריות שנדרשו. לאחר השלמתן של פעולות אלה חוסלה החברה מרצון כדין.

ד. **טיולי הגליל טרנספורט בע"מ** - הליך פירוקה של חברה זו הצריך טיפול חריג ומורכב בשל פטירתו של בעל המניות, מר ראובן בן-דורי ז"ל, ופטירתה של יורשתו, גבי יעל ז"ל. לצורך קידום הפירוק נדרש לאתר את יורשיו של בעל המניות המנוח ואת יורשי יורשתו המנוחה, לברר את זהות הגורמים המוסמכים לפעול בשם העיזבון ולהשיג את חתימתו של מנהל העיזבון על מסמכי הפירוק. לאחר השלמת פעולות אלה והשלמת יתר הדרישות הרגולטוריות חוסלה החברה כדין.

ה. **דיזנהויז פלטינום בע"מ** - החברה חוסלה מרצון לאחר ביצוע כלל הפעולות התאגידיות והרגולטוריות שנדרשו לצורך השלמת פירוקה.

ו. **אופן סקיי.יו.אס.אי בע"מ** - לאחר השלמת מלוא הדרישות וההליכים הקבועים בדין, חוסלה החברה מרצון.

ז. **דיזנהויז במרכז היהלומים 1969 בע"מ** - במסגרת הטיפול נדרש לאתר את הדירקטור היחיד של החברה ולהשיג את חתימתו על מסמכי הפירוק. לאחר איתורו, חתימת המסמכים והשלמת יתר הפעולות הרגולטוריות שנדרשו, הושלם הליך הפירוק והחברה חוסלה כדין.

ח. **חברת אנדים תיירות ותעופה בע"מ** - הליך פירוקה של החברה הצריך ביצוע מספר פעולות מקדימות ומהותיות, ובהן העברת מניות, הסרת השעבודים שהיו רשומים על נכסי החברה לטובת בנק מזרחי טפחות והסדרת חובות האגרה. לאחר ביצוע פעולות אלה, השלמת כלל הדרישות הנוספות וקבלת אישור רשם החברות, חוסלה החברה מרצון כדין.

36. חברת אנדים החזקות תיירות בע"מ –

חברה זו טופלה בנפרד בידי מפרקת מטעם ישראייר תעופה ותיירות בע"מ, עו"ד איריס ירדני. רק לאחר שעו"ד ירדני הודיעה על הפסקת טיפולה בחברה, ומשהתברר כי השלמת פירוקה של אנדים החזקות נדרשת לצורך השלמת פירוקה של אי.די.בי תיירות (2009) בע"מ, נטל על עצמו עו"ד ברלב גם את הטיפול בה. מאז קבלת הטיפול בחברה קודמו במהירות הפעולות המהותיות שנדרשו, ובהן החלפת המפרקת, מינויו של עו"ד ברלב כמפרק והשלמת העברת המניות. בשלב זה נותרה בעיקר הסדרת חוב אגרות לרשם החברות, בסך של 14,216 ש"ח. מדובר בחסם כספי ורגולטורי חיצוני, שאינו נובע מאי-ביצוע פעולה המצויה בשליטת המפרק, ואשר הסדרתו נדרשת לצורך השלמת החיסול בדרך הרגילה.

37. במטרה לצמצם את עלויות הפירוק ולחסוך לקופת ההליך את תשלום החוב, הוגשה פנייה לפניות הציבור של רשם החברות, במסגרתה התבקשה הפחתת החוב או הענקת פטור מתשלומו.

38. רשם החברות השיב כי החל מיום 1.1.2025 אין בידיו סמכות להעניק פטור מתשלום אגרות במסגרת הליך של פירוק מרצון. עוד נמסר כי בשלב זה החברה אינה מתאימה לבחינה במסגרת הליך של מחיקה מנהלית, בין היתר משום שתיקיה ברשויות המס טרם נסגרו.

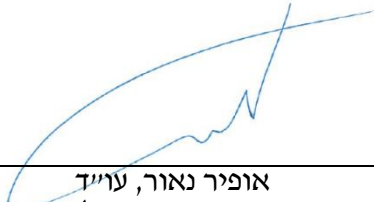
39. עו"ד עמי ברלב והנאמן שוקלים את הדברים בעניין הזה.

חברת אידיבי תיירות

40. לצורך השלמת פירוקה של אי.די.בי תיירות (2009) בע"מ נדרש להשלים תחילה את פירוקה של אנדים החזקות בתיירות בע"מ.

סופו של דבר

41. הנאמן ימשיך לעדכן את בית המשפט הנכבד בדבר הליך הפירוק והפעולות המבוצעות במסגרתו, יגיש במידת הצורך בקשות מתאימות למתן הוראות וימשיך לפעול בשקיפות מלאה כפי שעשה עד כה.



אופיר נאור, עו"ד
נאמן חברת אידיבי חברה לפתוח בע"מ
נאור-שלו, עורכי דין

נספח 1 –

דוח רו"ח על תקבולים ותשלומים לתקופה שמיום 25.9.2020 ועד ליום 4.10.2026

לכבוד

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

א.נ.,

הנדון: דוח מיוחד של רואה חשבון על דוח תקבולים ותשלומים של נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ לתקופה מיום 25 בספטמבר 2020 ועד ליום 04 באוקטובר 2026 ("הדוח")

לבקשתכם, ביקרנו את הדוח המצורף והמסומן בחותמתנו לשם זיהוי בלבד, ואשר מתייחס לתקבולים ולתשלומים של נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ לתקופה שמיום 25 בספטמבר 2020 ועד ליום 04 באוקטובר 2026. דוח זה הינו באחריות הנאמן. אחריותנו היא לחוות דעה על הדוח בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוח הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוח. ביקורת כוללת גם בחינה של הכללים שעל פיהם נערכו הנתונים בדוח וכן הערכת נאותות ההצגה של הנתונים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הנתונים בדוח משקפים באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את התקבולים והתשלומים של נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ לתקופה המדווחת.

קנובל בלצר סוראיה ושות'
רואי חשבון

רמת גן, 04 באוקטובר 2026

"Neither MGI nor Knobel Beltzer Soraya, nor any MGI member firm accepts responsibility for the activities, work, opinions or service of any other members.

MGI is a worldwide association of independent auditing, accounting and consulting firms."

סניף ראשי

רח' המסגר 20, תל-אביב 67776

מחלקה כלכלית, שוק ההון ומיסוי

רח' זיבוטינסקי 7, מגדל משה אביב, קומה 26, רמת גן

טל': 03-6007822 פקס: 03-9413946

דואר אלקטרוני - info@soraya.co.il

כתובת האתר של המשרד: www.mgi-israel.co.il

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

דוח תקבולים ותשלומים לתקופה מיום 25 בספטמבר 2020 עד ליום 04 באוקטובר 2026

מ- 25 בספטמבר 18 עד 2020 בספטמבר 2025	מ- 19 בספטמבר 04 עד 2025 באוקטובר 2026	מצטבר	תקבולים
80,244,449	-	80,244,449	תקבול מעסקת IDBG
11,911,367	-	11,911,367	תמורה ממכירת מניות מודיעין אנרגיה
1,128,653	189,538	1,318,191	ריבית מפקדון בבנק
8,491,701	-	8,491,701	תקבול מהחזקה עצמית של אג"ח ט'
1,000,000	-	1,000,000	תמורה ממכירת מניות מודיעין אנרגיה
171,832,299	-	171,832,299	תמורה ממכירת מניות ישראליר
1,182,182	-	1,182,182	תמורה מכינוס מניות כלל עסקי ביטוח
500,000	-	500,000	תמורה ממכירת הלוואות מוכר - כלל עסקי ביטוח
27,369	-	27,369	תמורה מהחזר הוצאות דירוג
165,982,579	-	165,982,579	תמורה ממכירת מניות דסק"ש לרבות ריבית פיצוי
29,617,358	-	29,617,358	תמורה מעודף מימוש שעבוד אג"ח י"ד
532,016	-	532,016	תמורה ממכירת יצירות אומנות
175,500	-	175,500	תמורה (החזר תשלום) מצדדים שלישיים
45,498	-	45,498	תמורה (החזר תשלום) מעיריית תל-אביב - ארנונה
44,000	-	44,000	תמורה מתשלום הוצאות שנפטקו במסגרת הליך משפטי
595,026	-	595,026	תקבולים מהחזרי מע"מ
473,309,997	189,538	473,499,535	סה"כ תקבולים
3,689,745	-	3,689,745	העברות מחשבונו החברה וחברות קשורות
15,181,854	-	15,181,854	תשלומי ניהול, תפעול וכלליות
1,187,363	4,961	1,192,324	שכ"ט נאמן
818,910	71,390	890,300	הנהלת החשבונות, רואי חשבון וייעוץ מס
34,009	8,949	42,958	שירותי ניהול (ע"י עמי בר-לב)
19,118	-	19,118	הוצאות משפטיות
3,654	39,074	42,728	שליחויות ולוגיסטיקה
14,256	-	14,256	ארכיון ומחשוב
162,096	-	162,096	נסיעות לחו"ל
740	-	740	פינוי מחסני החברה + ארכיב
967,069	-	967,069	מוניות
3,540	-	3,540	ניהול תביעות כנגד בעל השליטה
20,000	-	20,000	תחזוקת אתר אינטרנט
368,726	-	368,726	עלויות רישום החברה לרישומים
300,000	-	300,000	אגרת תשקיף + הוצאות חיתום במסגרת הצעת מכר ישראיר
3,274	-	3,274	בזנוס למנהלי ישראיר
2,283,478	-	2,283,478	תשלום למס הכנסה ניכויים
35,390	1,665	37,055	אגרת השגחה לאפוסטרופוס הכללי
231,358	-	231,358	עמלות בנק
34,702	-	34,702	הפרשי שער חליפין
51,823	-	51,823	דמי ניהול ניירות ערך
13,632	-	13,632	רכישת ניירות ערך ישראיר
1,102,160	-	1,102,160	אגרת רשם החברות לחברה בת
22,837,152	126,039	22,963,191	אגרות בית משפט
3,875,000	-	3,875,000	תשלומים לנושים
440,476,980	-	440,476,980	תשלום על חשבון תביעת חוב לדסק"ש - בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
546,976	-	546,976	תשלומים למחזיקי אג"ח ט' (א)
120,326	-	120,326	תשלומים לנושים באישור בית משפט (ב)
40,547	-	40,547	תשלום על חשבון תביעת חוב משרד מטרי בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
80,311	-	80,311	תשלום על חשבון תביעות חוב בגין שכר דח"צים (טרם מינוי הנאמן)
351,000	-	351,000	בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
445,491,140	-	445,491,140	הוצאות שכירות בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
468,328,292	126,039	468,454,331	תשלום במסגרת פשרת רוזנפלד
8,671,450	63,499	8,734,949 (*)	סה"כ תשלומים
			יתרה נטו

(*) תואמת ליתרה בחשבון הבנק של הנאמן ליום 04 באוקטובר 2026. כמו כן, בחשבון הנאמן 503 מניות של חברת ישראיר.

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

דוח תקבולים ותשלומים לתקופה מיום 25 בספטמבר 2020 עד ליום 04 באוקטובר 2026 (חמשד)

מ-25 בספטמבר 2020 עד-18 בספטמבר 2025	מ-19 בספטמבר 2025 עד-04 באוקטובר 2026	מצטבר	(א) הרכב תשלומים למחזיקי אג"ח ט' באישור בית משפט:
409,500	-	409,500	תשלום ע"י מחזיקי אג"ח ט' (בנוס למנהלי ישראל)
7,697	-	7,697	אגרת בורסה לניייע לשנת 2021 ע"י מחזיקי אגח ט'
34,260	-	34,260	תשלומים לחברה לרישומים ע"י מחזיקי אגח ט'
440,025,523	-	440,025,523	תשלום דיבידנד שהועבר
440,476,980	-	440,476,980	סה"כ

מ-12,729	מ-13,615	מ-48,868	מ-38,616	מ-10,575	מ-63,450	מ-123,008	מ-17,055	מ-13,203	מ-21,867	מ-21,931	מ-859	מ-161,200	מ-546,976	(ב) הרכב תשלומים לנושים באישור בית משפט:
12,729	-	13,615	-	48,868	-	38,616	-	10,575	-	63,450	-	123,008	-	נס א.ט. בע"מ
13,615	-	48,868	-	38,616	-	10,575	-	63,450	-	123,008	-	17,055	-	פישר בכר וול
48,868	-	38,616	-	10,575	-	63,450	-	123,008	-	17,055	-	13,203	-	גלובס תרגומים בע"מ
38,616	-	10,575	-	63,450	-	123,008	-	17,055	-	13,203	-	21,867	-	פרומתאוס ייעוץ
10,575	-	63,450	-	123,008	-	17,055	-	13,203	-	21,867	-	21,931	-	דיונהאוס
63,450	-	123,008	-	17,055	-	13,203	-	21,867	-	21,931	-	859	-	ישראלייר תעופה
123,008	-	17,055	-	13,203	-	21,867	-	21,931	-	859	-	161,200	-	קנית השלום השקעות
17,055	-	13,203	-	21,867	-	21,931	-	859	-	161,200	-	546,976	-	לויקן בע"מ
13,203	-	21,867	-	21,931	-	859	-	161,200	-	546,976	-		-	משה טרי (*)
21,867	-	21,931	-	859	-	161,200	-	546,976	-		-		-	דורון אשר רונן, אלינה פרנקל רונן
21,931	-	859	-	161,200	-	546,976	-		-		-		-	אופק דניש
859	-	161,200	-	546,976	-		-		-		-		-	מטרי
161,200	-	546,976	-		-		-		-		-		-	חברת השקעות דיסקונט
546,976	-		-		-		-		-		-		-	סה"כ

(*) מהתשלום נוכח סך של 3,718 ש"ח אשר שולמו למס הכנסה ניכויים.

אופיר נאור, עו"ד
נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

עו"ד אופיר נאור, נאמן 04 באוקטובר 2026.