

חדל"ת 20-09-43652

בית המשפט המחוזי

בתל אביב יפו

ובעניין: עו"ד אופיר נאור

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ (בפירוק) ("החברה")

ממשרד נאור-גרשט, עורכי דין

ע"י ב"כ עוה"ד רנן גרשט ו/או טלי שלו

מרח' מיטב 6 (כניסה A) תל אביב 678906

טל': 03-5447404 ; פקס: 03-5447405

הנאמן

ובעניין: הממונה על הליכי חדלות פירעון ושיקום כלכלי

ע"י ב"כ עוה"ד הדר נאות

מרח' השלושה 2, תל אביב

הממונה

דוח פעילות מס' 7 מטעם הנאמן

בהתאם להחלטת בית המשפט הכבד מיום 25.9.2020, הנאמן לחברה, עו"ד אופיר נאור, מתכבד בזאת להגיש לבית המשפט הנכבד דוח פעילות מס' 7 מטעמו.

האמור בדו"ח זה מהווה את עיקרי הפעולות שבוצעו על ידי הנאמן ממועד הגשת דוח פעילות מס' 6 (20.4.2023) ועד היום. אין באמור על מנת למצות את כלל פעולותיו של הנאמן, אשר דווחו מעת לעת לבית המשפט הנכבד, באמצעות הדוחות וכתבי בי הדין השונים אשר הוגשו לבית המשפט הנכבד על ידי הנאמן.

הנאמן ימשיך לעדכן את בית המשפט הנכבד בדבר הליך הפירוק והפעולות המבוצעות במסגרתו, יגיש במידת הצורך בקשות מתאימות למתן הוראות וימשיך לפעול בשקיפות מלאה כפי שעשה עד כה.

נספח 1 – דוח רו"ח על תקבולים ותשלומים לתקופה שמיום 25.9.2020 ועד ליום 16.10.2023.

א. פתח דבר

1. משהושלם הליך מימוש נכסי החברה, עיקר הפעילות בתיק הפירוק נסובה סביב הדברים הבאים:
(א) המשך הליך החקירות.
(ב) ניהול ההליך המשפטי בתביעה שהוגשה כנגד החברות אירסה ודולפין.
(ג) פירוקה של חברת אידיבי תיירות (2009) בע"מ והחברות הבנות.
2. בד בבד, הנאמן ממשיך במאמציו לצמצם עד כמה שניתן את הוצאותיה של החברה ומקפיד לשלם את ההוצאות המינימליות הנדרשות לצורך המשך ניהול תיק הפירוק.
3. בקופת החברה מופקד נכון ליום 16.10.2023 סך של כ-9.049 מיליון ₪ (מתוכו סך של כ-8.8 מיליון ₪ מופקד בפקדון) וכן סך של 503 מניות חברת ישראייר.

ב. ניהול הליך חקירות

4. בתמצית, במהלך חודש דצמבר 2021 הוגשה על ידי הנאמן בקשה למתן הוראות בעניין החקירות המנוהלות על ידו. במסגרת הבקשה, התבקש בית המשפט להורות בהתאם להוראות סעיפים 46, 47, ו-49 לחוק חדלות פירעון, למר גיורא ענבר וגב' אלינה פרנקל רונן (דח"צים לשעבר בחברה), ולמשרד עורכי הדין מטרי מאירי ושות' (באי כוח הדח"צים), להמציא לידי הנאמן את כלל המסמכים שבחזקתם ובשליטתם, הנוגעים לחברה וכן לייעוץ המשפטי שניתן לחברה ו/או לוועדת הביקורת של החברה ו/או לנושאי משרה כלשהם בחברה, יחד עם ועדות משנה של ועדת הביקורת, לרבות (אך לא רק) התכתבויות בין עו"ד גבע (ממשרד עו"ד מטרי) לבין מי מנושאי המשרה בחברה, בעל השליטה בה, הדירקטורים והדח"צים בה, לרבות תכתובות דוא"ל, וואטסאפ, וכל סוג תקשורת אחר שקיים עם מי מהנ"ל.
5. ביום 29.8.2022 ניתנה החלטתו של בית המשפט הנכבד בבקשה, במסגרתה הורה בית המשפט הנכבד כי בסכומו של דבר, בהינתן העובדה שמדובר בייעוץ משפטי שניתן לאורגנים של החברה אשר סמכויותיהם מוקנות כיום לנאמן, ולא בייעוץ פרטי בעניינים אישיים, לא תעמוד טענת החיסיון כלפי הנאמן. לפיכך, ומכל הטעמים אשר פורטו בהחלטתו של בית המשפט הנכבד, ניתן צו כמבוקש על ידי הנאמן וכן נקבע כי הדירקטורים, ביחד ולחוד, יישאו בהוצאות הבקשה בסך כולל של 15,000 ₪.
6. על החלטה זו ערערו הדח"צים לבית המשפט העליון, כאשר הליכי הערעור התקיימו בבית המשפט העליון הנכבד במסגרת רע"א 6280/22 וביום 18.4.2023 דחה בית המשפט העליון הנכבד את בקשת רשות הערעור.
7. לאחר עיון ראשוני במידע שהועבר לידי הנאמן וכן במידע שמצוי בידי, היה נראה כי לא הועברו כלל המסמכים שבחזקתם ובשליטתם של מר ענבר, גב' רונן ומשרד מטרי.

8. עוד עלה החשש כי מעבר לאי קיומו של הצו, נעשה ניסיון לשבש את הליכי החקירה ולשים מקלות בגלגלי הנאמן בכל דרך ובכל אופן.
9. הנאמן שומר על מלא טענותיו ו/או זכויותיו ביחס להתנהלות מי מהגורמים הנ"ל, לרבות הניסיונות לגרור את הזמן וכן הסירוב לקיים את צו בית המשפט הנכבד במלואו.
10. הליך החקירות טרם הסתיים, והנאמן ממשיך לבחון את המסמכים והמידע שבפניו, ובמידת הצורך תוגש בקשה מתאימה לבית המשפט הנכבד לצורך קבלת הוראות.

ג. תא 42027-12-21 אידיבי חברה לפתוח בע"מ (בפירוק) נ' Dolphin Netherlands BV ואח'

11. בהמשך לאישור בית המשפט הנכבד, ביום 20.12.2021 הגיש הנאמן, באמצעות עו"ד עמית פינס, תביעה כספית בסך של כ-143 מיליון ₪ נגד החברות Dolphin Netherlands BV ("דולפיין"), ו-Inversiones y Representaciones Sociedad Anonima ("אירסה"), בבית המשפט המחוזי בתל אביב-יפו (ת"א 42027-12-21), וזאת מכוח כתב התחייבות לבצע הזרמת הון לחברה בהיקף כולל של 210 מיליון ₪, בשלושה תשלומים שנתיים שווים – 70 מיליון ₪ כל אחד, אשר ישולמו עד ה-2 לספטמבר בכל אחת מהשנים 2021-2019. בסעיף 7 להתחייבות דולפיין נקבע כי בכל מקרה בו דולפיין לא תבצע את הזרמות ההון בהתאם להתחייבותה כלפי החברה (כפי שארע בפועל), אזי כל זכויותיה של דולפיין מכוח התחייבות אירסה יומחו לידי החברה באופן אוטומטי, ולחברה תהא זכות לפעול גם מימוש התחייבות אירסה.
12. בד בבד עם הגשת התביעה, הגישה החברה בקשה לקביעת דרך ההמצאה מחוץ לתחום המדינה, בהינתן שהנתבעות הינן חברות זרות שמקום מושבן בהולנד ובארגנטינה.
13. מאמצי הנאמן להמציא את התובענה לנתבעות פורטו בהרחבה במסגרת הדוח הקודם ובתמצית יצוין כי הנתבעות עשו כל שלאל ידן על מנת להקשות על הליך ההמצאה, לעכב ולסרב לאותו.
14. לאחר שבוצעה המצאה בהתאם להחלטות בית המשפט שדן בתובענה, הנתבעות הגישו ביום 9.5.2023 בקשות לביטול המצאה ולכפירה בסמכותו של בית המשפט הנכבד שדן בתובענה.
15. ביום 2.7.2023 ולאחר שהתקיים דיון במעמד הצדדים, בית המשפט הנכבד דחה את שתי הבקשות לגופן, וזאת לאחר ניתוח טענות הצדדים והראיות שהוגשו. בתוך כך, קבע בית המשפט הנכבד שדן בתובענה כי "התובעת עמדה בנטל הנמוך הרובץ לפתחה, להוכיח כי עסקינן בתביעה הראויה לטיעון, שאינה תביעה טורדנית או תביעת סרק, ביחס לשתי הנתבעות".
16. כמו כן נקבע כי בוססו עילות ההמצאה וכי ישראל היא הפורום הנאות לבירורה של התובענה.

17. לאחר שהליך ההמצאה הושלם, ביום 14.9.2023 הגישה החברה בקשה למתן צו מניעה זמני מסוג הגבלת שימוש (צן MAREVA) מוגבל לסך של 144 מיליון ₪ אשר יאסור על הנתבעות לבצע כל דיספוזיציה בנכסים ובזכויות שלהן, מכל מין וסוג שהוא (לרבות נכסי מקרקעין, אחזקות בחברות, חשבוניות בנק וכו') אשר יעמוד בתוקף עד להשלמת ביצועו של פסק הדין בהליך או עד שהנתבעות או מי מהן תפקדנה בקופת בית המשפט הנכבד שדן בתובענה סך של 144 מיליון ₪, במזומן או בערבות בנקאית שנערכה על ידי בנק ישראלי, וזאת מן הטעמים שפורטו בבקשה.

18. הנתבעות, במסגרת תשובתן טענו שדינה של הבקשה להדחות על הסף ולחלופין, לגופה, תוך חיוב החברה בהוצאות.

19. הבקשה טרם הוכרעה על ידי בית המשפט הנכבד שדן בתובענה, ודיון בה צפוי להיקבע בזמן הקרוב.

ד. עדכון בנוגע ליתרת הכספים כתוצאה מימוש הנכס בלאס וגאס שהוחזק בעקיפין על ידי IDBG

20. מרבית התמורה בגין מכירת הפרויקט בטיבולי, לאס וגאס, הועברה לידי החברה ולידי השותפה, חברה לנכסים ובנין בע"מ, כאשר נותרה יתרה שלא חולקה לשותפים, כ"כרית ביטחון" לטובת הוצאות עתידיות.

21. יוזכר כי החברה מחזיקה ב- 25.82% מחברת IDBG שמחזיקה בבעלות מלאה ב- Great Wash Park LLC ו- GW Management LLC (הראשונה החזיקה בטיבולי והשניה הייתה חברת הניהול).

22. לאור תביעות שהוגשו כנגד החברות הבנות על ידי צדדי ג', חל עיכוב בהליך פירוק החברות הבנות, ובהתאמה, נאלצו החברות הבנות להוציא כספים בגין רו"ח, עורכי דין וכו'.

23. ממידע שנמסר לנאמן, עולה כי ביחס לחברת IDBG החל הליך פירוק וכי החברות Great Wash Park LLC ו- GW Management LLC פורקו בתאריך 12.10.2023.

24. עוד נמסר לנאמן כי מתוך כרית הבטחון הנ"ל, וככל ולא יהיו שינויים נוספים, במהלך שנת 2024 צפויה החברה לקבל סך של כ-94 אלף דולר.

25. עם זאת, מדובר במידע צופה פני עתיד ואין כל וודאות למועד קבלת הכספים ולסכום הסופי שיתקבל.

ה. פירוקה של חברת אידיבי תיירות והחברות הבנות

26. חברת אידיבי תיירות הינה חברת אחזקות המוחזקת במלואה על ידי החברה. כחברת אחזקות, אידיבי תיירות החזיקה ו/או מחזיקה במספר חברות בנות אשר חלקן מוחזקות על ידה במלואן וחלקן מוחזקות יחד עם בעלי מניות נוספים. האחזקה העיקרית של אידיבי תיירות הייתה האחזקה במלא הון מניותיה של חברת ישראיר תעופה ותיירות בע"מ.

27. לאחר שהושלמה מכירת מניותיה של ישראיר, ערכו הנאמן וצוותו בחינה מעמיקה בנוגע לצורך בהמשך האחזקה באידיבי תיירות.

28. בדיקה זו כללה שיחות עם נושאי משרה נוכחיים וקודמים בישראייר, עיון במסמכים שונים שהועברו לידי הנאמן, הוצאת דוחות מרשם החברות ועוד.
29. לאור חילופי התפקידים בישראייר ובאידיבי תיירות לאורך השנים האחרונות, היה קיים קושי בקבלת מלא הפרטים בנוגע לחברות אלה והנאמן נאלץ להרכיב את התמונה מרסיסי מידע שהתקבלו בידי.
30. מהבחינה האמורה עולה כי החברות המוחזקות על ידי אידיבי תיירות הינן חברות שנמצאות בהליכי חיסול ו/או פירוק ו/או חברות שאינן פעילות ו/או חברות שאין כל הצדקה בהמשך ההחזקה בהן, בשים לב לעלויות אחזקתן. באשר לחברות שאינן נמצאות בהליכי פירוק, צוין בפני הנאמן כי הסיבה נעוצה בכך כי מדובר בחברות אשר מוחזקות במשותף עם בעלי מניות אחרים, אשר בשל הקושי לאתרם בעבר ובטרם מינויו של הנאמן, לא ניתן היה לנקוט בהליכי הפירוק כנגדן.
31. להלן תובא סקירה קצרה ביחס לחברות אלה, בהתאם למידע שהיה בפני הנאמן במאי 2023 :
- א. כלל החזקות נסיעות ותיירות בע"מ – חברה המוחזקת במלואה על ידי אידיבי תיירות. בהתאם לדוח רשם החברות, החברה נמצאת בהליכי פירוק וביום 21.3.2017 מונתה לה מפרקת, הגב' ירדני אנגלה איריס.
- ב. אוניברס נסיעות ותיירות בע"מ – חברה המוחזקת על ידי כלל החזקות נסיעות ותיירות בע"מ וטרמינל 1 נסיעות ותיירות (1979) בע"מ. החברה נמצאת בהליכי פירוק וביום 21.3.2017 מונתה לה מפרקת, הגב' ירדני אנגלה איריס. החוב לרשם החברות בגין השנים 2016 עד ל-2022 עומד על סך של 12,513 ₪.
- ג. דיזנהויז במרכז היהלומים 1969 בע"מ – חברה המוחזקת על ידי טרמינל 1 נסיעות ותיירות (1979) בע"מ וכלל החזקות נסיעות ותיירות בע"מ. החוב לרשם החברות עומד על סך של 1,215 ₪. החברה נמצאת בהליכי פירוק ומונתה לה מפרקת, הגב' ירדני אנגלה איריס.
- ד. אתוס תיירות ונופש לסטודנטים בע"מ – החברה מוחזקת על ידי אידיבי תיירות וקסם מישר-בע"מ. בדוח רשם החברות עולה כי לחברה חוב בגין אי תשלום אגרת רשם החברות, בגין השנים 2016-2022 בסך של 12,513 ₪.
- ה. אמיזינג וורלד בע"מ – החברה מוחזקת על ידי אידיבי תיירות, אורי ירדני החזקות בע"מ ומצפה תת ימי ים סוף בע"מ. מעיון בדוח רשם החברות עולה כי חובות אגרה שנתית של התאגיד הועברו למרכז לגביית קנסות. כמו כן, קיים חוב אגרה בגין שנת 2022 בסך של 1,215 ₪.
- ו. חברת אנדים תעופה ותיירות בע"מ – חברה המוחזקת על ידי אידיבי תיירות ועל ידי אנדים תיירות ותעופה בע"מ. בהתאם לדוח רשם החברות, החברה נמצאת בהליכי פירוק וביום 21.3.2017 מונתה לה מפרקת, הגב' ירדני אנגלה איריס. החוב לרשם החברות בגין השנים 2020 עד ל-2022 עומד על סך של 6,057 ₪.
- ז. בנוסף, אידיבי תיירות מחזיקה בחברת טיולי הגליל טרנספורט (1987) בע"מ ביחד עם חברת דיזנהויז תיירות ותעופה בע"מ וראובן בן דור. חברה זו נמצאת בהליכי פירוק ונמסר לנאמן שאין בה נכסים. לחברה זו חוב לרשם החברות בגין השנים 2017 עד 2022 בסך של 10,899 ₪.

32. בנסיבות אלה, הגיעו הנאמן וצוותו למסקנה כי יש לפעול לפירוקה של אידיבי תיירות ואין כל תכלית בהמשך קיומה. זאת, בנסיבות בהן לא רק שאין עוד צורך בהמשך האחזקה באידיבי תיירות, שעה שהיא נעדרת נכסים שניתן לממשם, אלא כי הדבר עשוי להעמיס עלויות שלא לצורך על קופת הפירוק של החברה, דהיינו, על חשבונם של נושי החברה. וודאי שאין כל הצדקה כי קופת הפירוק של החברה, תממן חברות ריקות שאין כל תוחלת בהמשך אחזקתן.
33. בכלל כך, אין גם כל הצדקה כי הנאמן ימשיך להחזיק (בעקיפין) בחברות שנמצאות בהליכי פירוק ומונתה להן בעלת תפקיד משלהן.
34. בנסיבות אלה, ביום 24.5.2023 הגיש הנאמן בקשה למתן הוראות במסגרתה התבקש בית המשפט הנכבד להורות כדלהלן:
- א. להתיר לחברה, באמצעות עו"ד עמי ברלב, לפעול לפירוקה מרצון של חברת אי די בי תיירות (2009) בע"מ.
- ב. להורות לנאמן להתקשר עם עו"ד עמי ברלב לצורך ביצוע הפעולות הנדרשות לעיל, לרבות המשך טיפול במספר נושאים שנותרו בחברה, בתמורה לתשלום חודשי בסך של 5,500 ₪ בתוספת מע"מ. זאת, חלף שכרו הנוכחי של עו"ד ברלב, אשר אושר על ידי בית המשפט הנכבד ואשר עומד על סך של 18,000 ₪ בתוספת מע"מ.
35. ביחס לעו"ד ברלב יצוין כי בסמוך למועד מתן צו הפירוק, ולאחר קבלת אישורו של בית המשפט הנכבד, התקשר הנאמן עם עו"ד עמי ברלב כמנהל כללי-מקצועי מטעם הנאמן, לצורך סיוע בניהול הליכי חדלות הפירעון. שכר הטרחה שאושר על ידי בית המשפט הנכבד לעו"ד ברלב הינו שכר חודשי בסך של 18,000 ₪ בתוספת מע"מ. לאחר דין ודברים שניהל הנאמן עם עו"ד ברלב, ובשים לב לכך כי היקף הפעילות בתיק הפירוק ירד משמעותית לאור מימוש נכסיה של החברה, הגיע הנאמן עם עו"ד ברלב להסכמה לפיה שכר טרחתו החודשי יופחת באופן משמעותי לסך חודשי של 5,500 ₪ בתוספת מע"מ, כאשר עו"ד ברלב יהיה אחראי לכל הקשור לפירוקה מרצון של אידיבי תיירות.
36. ביום 4.6.2023 הגיש הממונה את עמדתו לפיה לאחר שהוא עיין בבקשה, הוא אינו מתנגד למבוקש. הממונה הבהיר כי אין בהסכמתו לפרוצדורה המבוקשת, כדי לפטור את עו"ד ברלב כמפרק מרצון וכן את הנאמן מכל חובה החלה עליהם על פי דין.
37. באותו היום אישר בית המשפט הנכבד את המבוקש במסגרת הבקשה.
38. החל מאותו המועד, החל עו"ד ברלב לנקוט בפעולות שנועדו לפרק את עץ החברות המורכב שהיה תחת אידיבי תיירות על מנת שבסופו של יום יהיה אפשר לפרק את אידיבי תיירות. פעולות אלה כללו בין היתר איתור בעלי מניות ודירקטורים וכן איתור מנהלי עיזבון עבור בעלי מניות שנפטרו.
39. בנוסף, בחלק מהחברות היה צורך בהסרת משכונות אשר הקשו על חיסול החברות.
40. להלן תובא סקירה קצרה ולא ממצה של הפעולות שבוצעו בחברות הבנות, בהתאם למידע שהועבר לידי הנאמן:

א. אידיבי תיירות – יש להשלים את הליך הפירוק של כל החברות הבנות. בין הפעולות שבוצעו לצורך פירוקה של אידיבי תיירות היה הסדרת מבנה הדירקטוריון אשר יאפשר את פירוקה של אידיבי תיירות בהמשך.

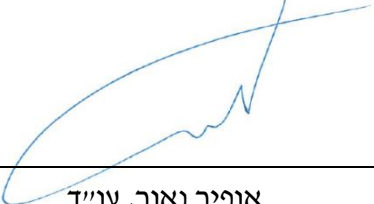
ב. חברת אמייזנג וורלד – לאור משכון שנרשם בעבר לטובת משרד הכלכלה היה צורך באיתור הגורמים הרלוונטיים לצורך הסרתו. הליך הפירוק טרם הסתיים.

ג. חברת אתוס ארגון תיירות ונופש לסטודנטים – הפירוק הושלם.

ד. חברת טיולי הגליל – החברה מצויה בתהליך של פירוק מרצון בהליך מזורז. בין הפעולות שבוצעו היה איתור יורשי בעל המניות ואף יורשי היורשים, לצורך חתימה על מסמכי אסיפה כללית. ההליך טרם הושלם.

ה. דיזנהויז במרכז היהלומים 1969 בע"מ – הליך הפירוק טרם הושלם. בוצעו פעולות לצורך איתור דירקטור החברה לצורך חתימה על מסמכי הפירוק.

41. הנאמן יוסיף ויעדכן ככל ויהיו התפתחויות נוספות.



אופיר נאור, עו"ד

נאמן חברת אידיבי חברה לפתוח בע"מ

נאור-גרשט, עורכי דין

היום : 25 באוקטובר 2023.

נספח 1 –

דוח רו"ח על תקבולים ותשלומים לתקופה שמיום 25.9.2020 ועד ליום 16.10.2023

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

דוח תקבולים ותשלומים לתקופה מיום 25 בספטמבר 2020 עד ליום 16 באוקטובר 2023

מ- 25 בספטמבר עד- 16 באוקטובר 2023	מ- 17 באפריל 2023 עד- 16 באוקטובר 2023	מצטבר	תקבולים
79,864,607	-	79,864,607	תקבול מעסקת IDBG
11,911,367	-	11,911,367	תמורה ממכירת מניות מודיעין אנרגיה
449,560	-	449,560	ריבית מפקדון בבנק
8,491,701	-	8,491,701	תקבול מהחזקה עצמית של אג"ח ט
1,000,000	-	1,000,000	תמורה ממכירת מניות מודיעין אנרגיה
171,832,299	-	171,832,299	תמורה ממכירת מניות ישראליר
1,182,182	-	1,182,182	תמורה מכינוס מניות כלל עסקי ביטוח
500,000	-	500,000	תמורה ממכירת הלוואת מוכר - כלל עסקי ביטוח
27,369	-	27,369	תמורה מהחזר הוצאות דירוג
165,982,579	-	165,982,579	תמורה ממכירת מניות דסק"ש לרבות ריבית פיצוי
29,617,358	-	29,617,358	תמורה מעודף מימוש שעבוד אג"ח י"ד
532,016	-	532,016	תמורה ממכירת יצירות אומנות
175,500	-	175,500	תמורה (החזר תשלום) מצדדים שלישיים
45,498	-	45,498	תמורה (החזר תשלום) מעיריית תל-אביב - ארנונה
19,000	-	19,000	תמורה מתשלום הוצאות שנפסקו במסגרת הליך משפטי
595,026	-	595,026	תקבולים מהחזרי מע"מ
472,226,062	-	472,226,062	סה"כ תקבולים
3,689,745	-	3,689,745	העברות מחשבונות החברה וחברות קשורות
15,181,854	-	15,181,854	תשלומי ניהול, תפעול וכלליות
946,986	86,281	1,033,267	שכ"ט נאמן
631,800	32,175	663,975	הנהלת חשבונות, רואי חשבון וייעוץ מס
18,070	-	18,070	שירותי ניהול (עו"ד עמי בר-לב)
19,118	-	19,118	הוצאות משפטיות
1,590	-	1,590	שליחויות ולוגיסטיקה
14,256	-	14,256	ארכיון ומחשב
98,215	62,271	160,486	נסיעות לחו"ל
740	-	740	פינוי מחסני החברה + ארכיב
950,913	-	950,913	מוניות
3,540	-	3,540	ניהול תביעה כנגד בעל השליטה
20,000	-	20,000	תחזוקת אתר אינטרנט
368,726	-	368,726	עלויות רישום החברה לרישומים
300,000	-	300,000	אגרת תשקיף + הוצאות חיתום במסגרת הצעת מכר ישראיר
3,274	-	3,274	בונוס למנהלי ישראיר
2,283,478	-	2,283,478	תשלום למס הכנסה ניכויים
29,733	957	30,690	אגרת השגחה לאפוסטרופוס הכללי
231,358	-	231,358	עמלות בנק
34,702	-	34,702	הפרשי שער חליפין
51,823	-	51,823	דמי ניהול ניירות ערך
-	3,228	3,228	רכישת ניירות ערך ישראיר
21,190,176	184,912	21,375,088	אגרת רשם החברות לחברה בת
3,875,000	-	3,875,000	תשלומים לנושאים
440,476,980	-	440,476,980	תשלום על חשבון תביעת חוב לדסק"ש - בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
546,531	445	546,976	תשלומים למחזיקי אג"ח ט' (א)
120,326	-	120,326	תשלומים לנושאים באישור בית משפט (ב)
40,547	-	40,547	תשלום על חשבון תביעת חוב משרד מטרי בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
80,311	-	80,311	תשלום על חשבון תביעות חוב בגין שכר דח"צים (טרם מינוי הנאמן)
351,000	-	351,000	בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
445,490,695	445	445,491,140	הוצאות שכירות בהתאם להסכם פשרה שאושר ע"י בהמ"ש
466,680,871	185,357	466,866,228	תשלום במסגרת פשרת רוזנפלד
9,234,936	(185,357)	9,049,579 (*)	סה"כ תשלומים
			יתרה נטו

(*) תואמת ליתרה בחשבון הבנק של הנאמן ליום 16 באוקטובר 2023. כמו כן, בחשבון הנאמן 503 מניות של חברת ישראיר.

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

דוח תקבולים ותשלומים לתקופה מיום 25 בספטמבר 2020 עד ליום 16 באוקטובר 2023 (המשך)

מ- 25 בספטמבר 2020 עד- 16 באפריל 2023	מ- 17 באפריל 2023 עד- 16 באוקטובר 2023	מצטבר	(א) הרכב תשלומים למחזיקי אג"ח ט' באישור בית משפט: תשלום ע"י מחזיקי אג"ח ט' (בנוס למנהלי ישראל) אגרת בורסה לני"ע לשנת 2021 ע"י מחזיקי אג"ח ט' תשלומים לחברה לרישומים ע"י מחזיקי אג"ח ט' תשלום דיבידנד שהועבר סה"כ
409,500	-	409,500	
7,697	-	7,697	
34,260	-	34,260	
440,025,523	-	440,025,523	
440,476,980	-	440,476,980	

			(ב) הרכב תשלומים לנושים באישור בית משפט: נס א.ט. בע"מ פישר בכר וול גלובס תרגומים בע"מ פרומתאוס ייעוץ דיזנהאוס ישראיר תעופה קנית השלום השקעות לויקן בע"מ משה טרי (*) דורון אשר רונן, אלינה פרנקל רונן אופק דניש מטרי חברת השקעות דיסקונט סה"כ
12,729	-	12,729	
13,615	-	13,615	
48,868	-	48,868	
38,616	-	38,616	
10,575	-	10,575	
63,450	-	63,450	
123,008	-	123,008	
17,055	-	17,055	
12,758	445	13,203	
21,867	-	21,867	
21,931	-	21,931	
859	-	859	
161,200	-	161,200	
546,531	445	546,976	

(*) מהתשלום נוכח סך של 3,718 ש"ח אשר שולמו למס הכנסה ניכויים.

אופק נאור, עו"ד
נאמן אידימי חברה לפתוח בע"מ
עו"ד אופק נאור, נאמן 25 באוקטובר 2023.

לכבוד

נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ

א.נ.,

הנדון: דוח מיוחד של רואה חשבון על דוח תקבולים ותשלומים של נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ לתקופה מיום 25 בספטמבר 2020 ועד ליום 16 באוקטובר 2023 ("הדוח")

לבקשתכם, ביקרנו את הדוח המצורף והמסומן בחותמתנו לשם זיהוי בלבד, ואשר מתייחס לתקבולים ולתשלומים של נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ לתקופה שמיום 25 בספטמבר 2020 ועד ליום 16 באוקטובר 2023. דוח זה הינו באחריות הנאמן. אחריותנו היא לחוות דעה על הדוח בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוח הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוח. ביקורת כוללת גם בחינה של הכללים שעל פיהם נערכו הנתונים בדוח וכן הערכת נאותות ההצגה של הנתונים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הנתונים בדוח משקפים באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את התקבולים והתשלומים של נאמן אי די בי חברה לפתוח בע"מ לתקופה המדווחת.


קנובל בלצר סוראיה ושות'
רואי חשבון

תל אביב, 25 באוקטובר 2023

"Neither MGI nor Knobel Beltzer Soraya, nor any MGI member firm accepts responsibility for the activities, work, opinions or service of any other members.
MGI is a worldwide association of independent auditing, accounting and consulting firms."

סניף ראשי

רח' המסגר 20, תל-אביב 67776

מחלקה כלכלית, שוק ההון ומיסוי

רח' זבוטינסקי 7, מגדל משה אביב, קומה 26, רמת גן

טל': 03-6007822 פקס: 03-9413946

דואר אלקטרוני - info@soraya.co.il

כתובת האתר של המשרד: www.mgi-israel.co.il